

Mødereferat

Møde indkaldt af:	SP	Mødetype:	Bestyrelsesmøde
Referent:	HN	Ordstyrer:	FL

Deltagere:

Peter von der Fehr (PF), Susanne Petersen (SP), Susanne Kruse (SK), Annelise Ørnbo (AØ), Flemming Larsen (FL), Charlotte Braun (CP), Marianne Kjølbye (MK), Ejd.mester Stig Christophersen (SC), Helle Nielsen (HN)

Afbud:

Gæster: Ingen

Referat

Punkt 1 - Godkendelse af referat fra sidste møde

- HN blev valgt som referent

Punkt 2 på dagsorden Ejendomsmester orienterer

Diskussion/Beslutning:

- **Budget**
STCH gennemgik budgettet.
- **Børnehave**
Børnehaven har forespurgt om de måtte lave bede foran Valhøjs Alle. Bestyrelsen godkendte dette forudsat at de selv indkøber og vedligeholder.
- **Badeværelser i tagboliger**
I skrivende stund er der 8 badeværelser som skal have udbedret fejl og mangler – dette arbejde forventes færdig senest fredag.
- **Skraldespande i området**
Der er bestilt nye skraldespande jf foto, der er fremsendt til bestyrelsen
- **Flyttehåndværkere**
Vi er nu overgået til nye håndværkere på flyttelejligheder – afventer resultat før man kan sige om de er gode.
- **Grøn gennemgang**
Marianne i DAB skal have en dato – blev aftalt til den 31/8 kl 18:45
I samme moment blev det aftalt at afvente beslutning om beplantning ved Blok A's gavl til dette tidspunkt. – PVF foreslår efeu i som bunddække.
- **Facaderenovering**
De er nu nået til forsiden fra 99-85. Stillads ned langs resten af blokken sker inden fredag. Når de er færdige i blok A, starter de i blok F v. nr. 43.
- **Fibernet**
Der er møde med Bolignet tirsdag 24/8. Elektriker forventes færdig den 27/8, hvorefter der skal indkaldes til informationsmøde herom i selskabslokalet.
- **Ejendomskontoret**
Personalet har igennem længere tid været ked af ikke at kunne betjene beboerne uden afbrydelser af beboere, der enten ringer eller kommer ind. Ønsker derfor at kontoret får opdelt

kontor og telefontid, så der kan gives god service begge steder. Dette blev godkendt på forsøgsbasis frem til næste afdelingsmøde.

- **Infotavler i opgange**
Der skulle komme et tilbud snarest.

Orienteringen blev taget til efterretning

Punkt 3 på dagsorden Formanden orienterer

Diskussion/Beslutning:

- PVF rykker for færdiggørelse af cykelskur ved blok F.
Da dette arbejde foretages af ejendomsfunktionærerne bliver det lavet ad hoc og når der er tid til det.

Punkt 4 på dagsorden Beboerhenvendelser

Diskussion/Beslutning:

- Der ønskes bedre parkeringsmuligheder for rollatorer ved nr 75 – PVF kontakter Conny Larsen.
- Ønske om bænk ved nr. 85 – Når stilladset er fjernet vil der blive kigget på, hvor det er praktisk muligt at opstille en bænk. Tilbage melding til Serife Keceli.
- Net ved boldbanen. SKR undersøger hvor det går galt og melder tilbage til STCH og PVF. Samtidig er der en stolpe løs, som skal fastgøres.
- En beboer i nr. 63 mener der er skimmelsvamp i deres lejemål. STCH har skimmelfirma på sagen, som har foretaget målinger, der ikke viser skimmel, men mangel på udluftning. Beboeren er orienteret herom.

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 5 på dagsorden Arrangementer

Diskussion/Beslutning:

- **Arrangementer:**
Følgende arrangementer vil blive afholdt:

Halloween/julebilletter til Tivoli – info ud i slutningen af september

27/11 Tysklandstur

4/12 Pensionist/Senior julefrokost 4 december

5/12 Juletræsfest

Punkt 8 på dagsorden Eventuelt.

Diskussion/Beslutning:

- **Næste bestyrelsesmøde:**
Næste møde er 14. september kl. 18:45
- Mødet sluttede kl. 21.45